

«14» мая 2021 г.

Публичные слушания, назначенные постановлением Главы муниципального образования город Тула 30 апреля 2021 г. № 157-п «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:020502:3575, расположенного по адресу: г. Тула, Привокзальный район, Мясово, шоссе Одоевское, д. 1 в, РП-11», проведены постоянно действующей комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула с 30 апреля по 13 мая 2021 года.

Перечень информационных материалов:

- копия постановления Главы муниципального образования город Тула от 30 апреля 2021 г. № 157-п;
- копия обращения главы администрации города Тулы от 30 апреля 2021 г. № 462-ки (вх. от 30 апреля 2021 г. № 48/ПС);
- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок с кадастровым номером 71:30:020502:3575) от 9 апреля 2021 г. № КУВИ – 002/2021-35105598;
- пояснительная записка;
- схема организации земельного участка;
- проект постановления администрации города Тулы.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <http://www.pratula-city.ru>; размещено на официальном сайте муниципального образования город Тула <http://www.dumatula-city.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 30 апреля 2021 года.

Экспозиция проекта проходила в здании главного управления администрации города Тулы по Привокзальному территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Болдина, д. 50, с 30 апреля по 13 мая 2021 года. Консультации по экспозиции проекта проводились каждую среду и пятницу с 15.00 часов до 17.00 часов (за исключением нерабочих дней).

Собрание участников публичных слушаний проведено 13 мая 2021 года в 17.30 часов по адресу: г. Тула, Красноармейский пр., д. 1, МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс».

В публичных слушаниях приняли участие 6 физических лиц, из которых 4 физических лица являются участниками публичных слушаний.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 12 от 14 мая 2021 г., на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

- 1) от граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: 2 предложения и 0 замечаний;
- 2) от иных участников публичных слушаний: 0 предложений и 0 замечаний;
- 3) от жителей города Тулы, не являющихся участниками публичных слушаний: 2 предложения и 0 замечаний.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
Предложение:		
1.	Отклонить проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:020502:3575 (@102979), площадью 127 кв.м, расположенного по адресу: г. Тула, Привокзальный район, Мясово, шоссе Одоевское, д. 1 в, РП-11, территориальная зона О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона) - «автомобильные мойки» (предложено 2-мя участниками публичных слушаний)	Целесообразно учесть предложение участников публичных слушаний с целью обеспечения справедливого баланса между общественными интересами и правами частных лиц путем согласования этих прав и интересов, в том числе в сфере обеспечения благоприятных условий жизни
2.	Поддержать проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:020502:3575 (@102979), площадью 127 кв.м, расположенного по адресу: г. Тула, Привокзальный район, Мясово, шоссе Одоевское, д. 1 в, РП-11, территориальная зона О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона) - «автомобильные мойки» (предложено 2-мя жителями города Тулы, не являющихся участниками публичных слушаний)	Не целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам публичных слушаний: отклонить проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:020502:3575 (@102979), площадью 127 кв.м, расположенного по адресу: г. Тула, Привокзальный район, Мясново, шоссе Одоевское, д. 1 в, РП-11, территориальная зона О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона) - «автомобильные мойки», с учетом мнения участников публичных слушаний.

Опубликовать настоящее заключение в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru> и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.dumatula-city.ru>).

Заместитель председателя
Тульской городской Думы,
председатель постоянно действующей
комиссии по подготовке и
проведению публичных слушаний
и общественных обсуждений
по градостроительным вопросам
и правилам благоустройства территории
муниципального образования город Тула



А.В. Ионов